

Une réalisation:

PIERRE
PROMOTION

1 B rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel: 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

AUTOMNE

Avenue Jules Ferry
35 700 RENNES

RENNES

PLAN MASSE



PLAN DE LOCALISATION

RDC

R+1

02/02/24

APPARTEMENT	002
NIVEAU	RDC / R+1
TYPE	T4 DUPLEX
SURFACES HABITABLES	
RDC	
ENTREE/PL1	8.54 m²
SEJOUR/CUISINE	24.84 m²
SALON	22.09 m²
CHAMBRE 1/PL3/PL4	18.25 m²
SDE 1	3.69 m²
WC 1/PL2	2.55 m²
CELLIER	1.80 m²
R+1	
CHAMBRE 2/PL5	11.79 m²
CHAMBRE 3/PL6	10.71 m²
MEZZANINE/BUREAU	12.07 m²
SDB	4.34 m²
SDE 2	2.40 m²
WC 2	2.41 m²
TOTAL	125.48 m²
SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	20.16 m²
ABRI DE JARDIN	5.44 m²
JARDIN	76.40 m²
LOGGIA	4.71 m²
LEGENDE	
PL	Placard
GTL	Gaine technique logement
FAM	Fenêtre sur allège maçonnée
FAV	Fenêtre sur allège vitrée
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
FF	Fenêtre fixe
BSO	Brise soleil occultant
RI	Rideau
C	Cuisson
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
Chaud.	Chaudière
BEC	Ballon d'eau chaude
F	Réfrigérateur
	Soffites
	Poutres
	Limite carrelage cuisine
	Caillebotis
EP	Descente eaux pluviales
GC	Garde-corps
Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.	
club 15 avenue Germaine Tillon 35136 Saint-Jacques-de-la-Lande Tel 02 99 84 88 00	

Une réalisation:

PIERRE

PROMOTION

1 B rue Louis Braille

"CAP COURROUZE"

CS 70808

35208 RENNES CEDEX 2

Tel: 02 99 79 72 11

www.pierrepromotion.com

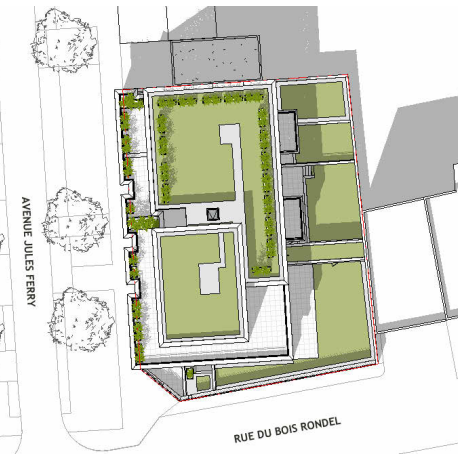
AUTOMNE

Avenue Jules Ferry

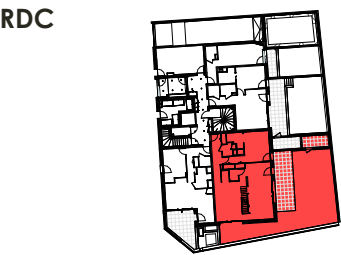
35 700 RENNES

RENNES

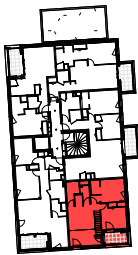
PLAN MASSE



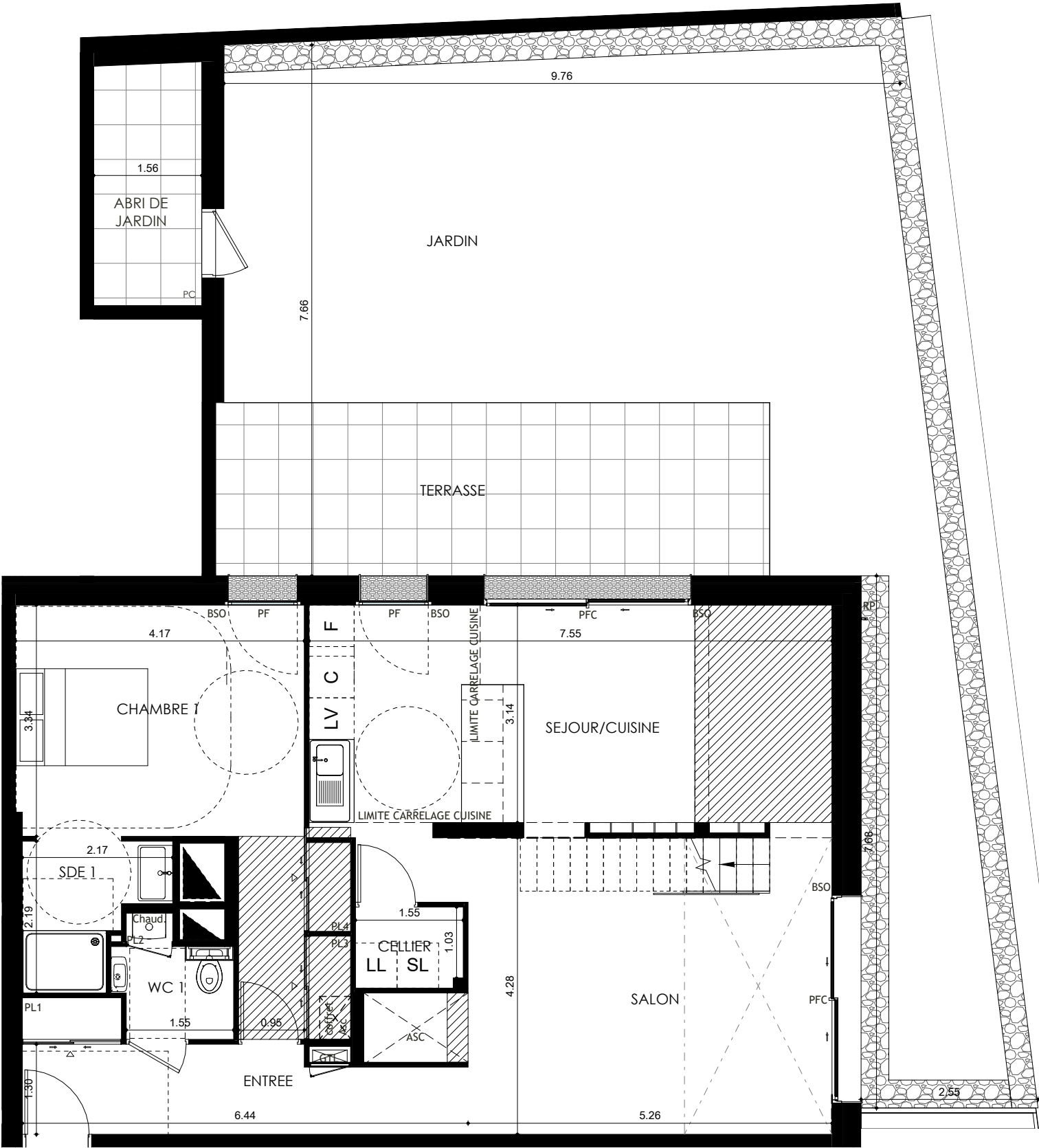
PLAN DE LOCALISATION



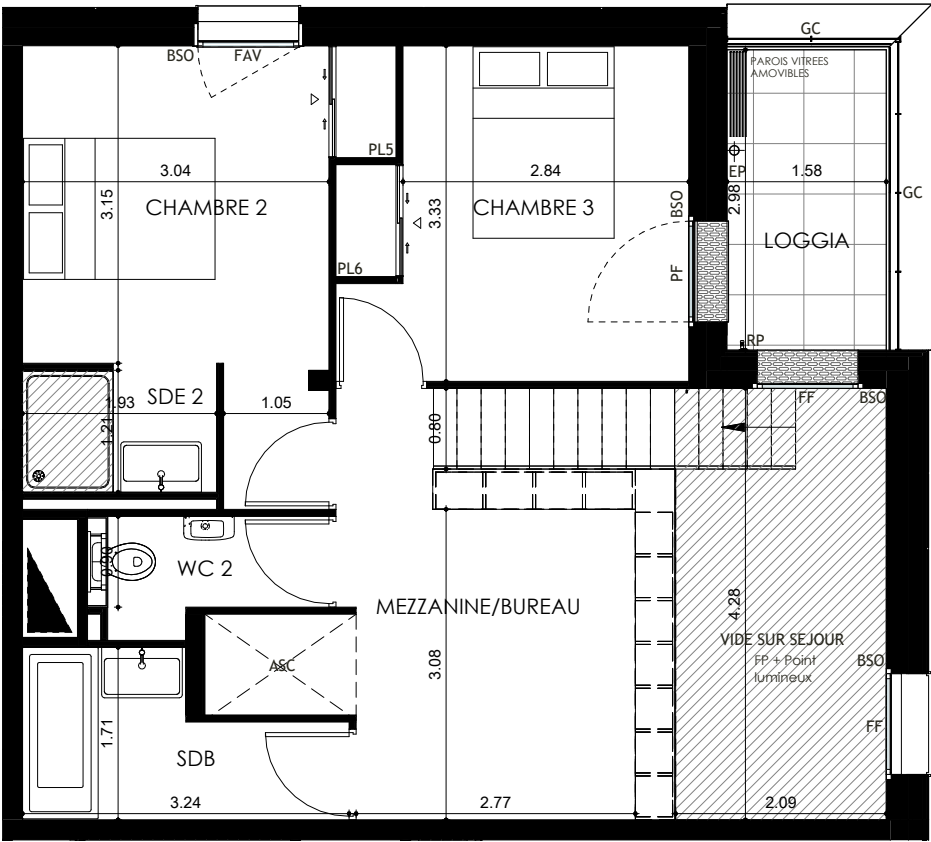
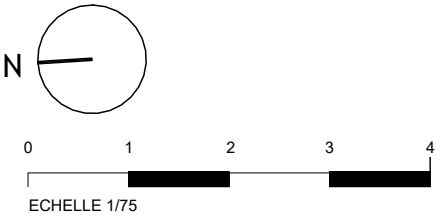
R+1



02/02/24



NIVEAU RDC



NIVEAU R+1

APPARTEMENT	002
NIVEAU	RDC / R+1
TYPE	T4 DUPLEX