

Une réalisation :



1B, rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel : 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com



ZAC Courrouze
Boulevard Mermoz
35136 SAINT-JACQUES DE LA
LANDE

44 LOGEMENTS



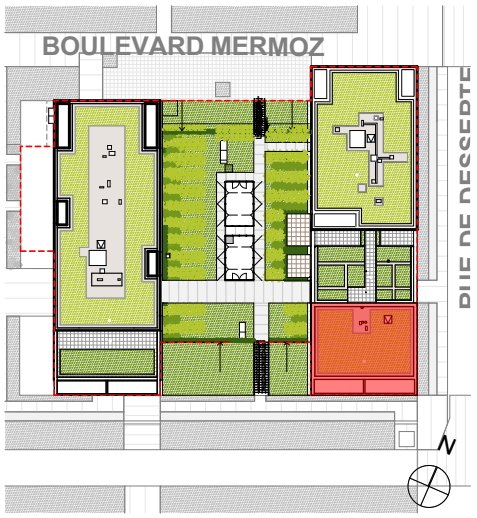
CONSTRUCTION EN COURS
DE CERTIFICATION

NF HQE®
HABITAT

Label E+C-,
Niveau RT 2012 -10%
Labels en cours d'évaluation

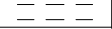
nf-habitat.fr

PLAN DE MASSE



PLAN DE LOCALISATION



APPARTEMENT	C.02
NIVEAU	RDJ / R+1
TYPE	T5 DUPLEX
SURFACES HABITABLES	
RDJ ENTREE / DGT 1 / PL.1 SEJOUR / CUISINE / PL.2 CHAMBRE 1 / RGT. SDE WC 1	6,82 m² 30,07 m² 11,94 m² 4,61 m² 1,69 m²
R+1 CHAMBRE 2 / PL.3 CHAMBRE 3 / PL. 4 CHAMBRE 4 DRESSING SDB WC 2 BUREAU / DGT 2	10,35 m² 12,85 m² 10,25 m² 2,10 m² 5,31 m² 1,83 m² 12,65 m²
TOTAL	110,47 m²
SURFACES ANNEXES	
LOGGIA	11,98 m²
LEGENDE	
PL	Placard
GTL	Gaine technique logement
F All.	Fenêtre sur allège pleine
FF	Fenêtre fixe
FS All.	Fenêtre à soufflet sur allège pleine
PF	Porte fenêtre
VR	Volet roulant électrique
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
C	Chaudière
R	Réfrigérateur
CO	Congélateur
TRI	Espace dédié au tri sélectif
	Soffites
	Poutres
EP	Descente eaux pluviales
TP	Trop plein
Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagement de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.	
ATELIER DU PONT Architectes Associés Anne-Cécile COMAR Philippe CROISIER 89, rue de Reuilly 75012 PARIS Tel : 01 53 33 24 10	
17/04/2023	IND : B

Une réalisation :

PIERRE PROMOTION

1B, rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel : 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

BrownStone

ZAC Courrouze
Boulevard Mermoz
35136 SAINT-JACQUES DE LA LANDE
44 LOGEMENTS

CONSTRUCTION EN COURS DE CERTIFICATION

NF

HQE

HABITAT

Label E+C-, Niveau RT 2012 -10%
Labels en cours d'évaluation
nf-habitat.fr

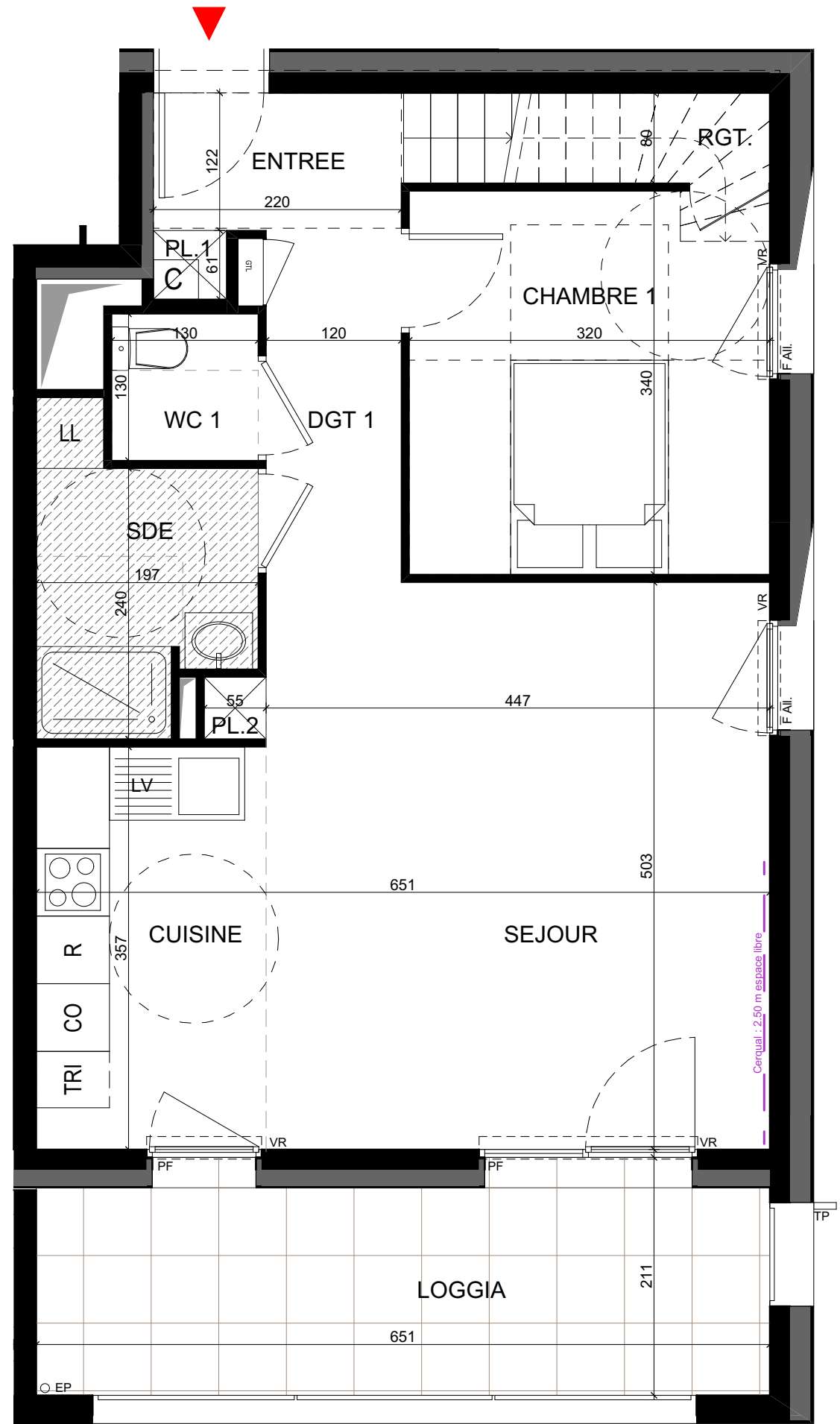
PLAN DE MASSE

BOULEVARD MERMOZ

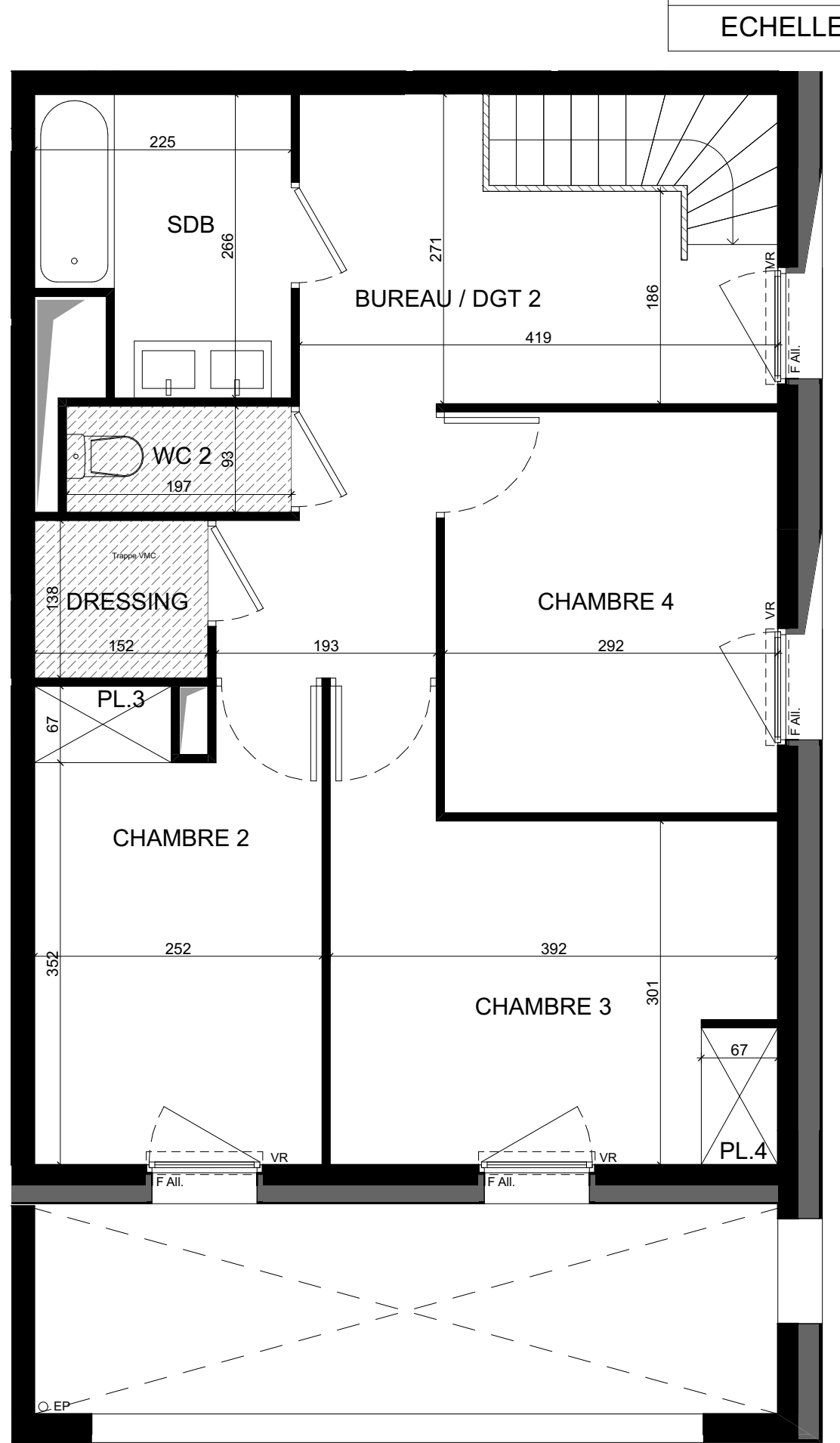
DIIE DE NECESSITE

PLAN DE LOCALISATION

PLAN RDJ



PLAN R+1



APPARTEMENT	C.02
NIVEAU	RDJ / R+1
TYPE	T5 DUPLEX
INDICE	B
ECHELLE : 1/50ème	