

Une réalisation :



1B, rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel : 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

PROMOTEUR DE PROJET DE VIE

BrownStone

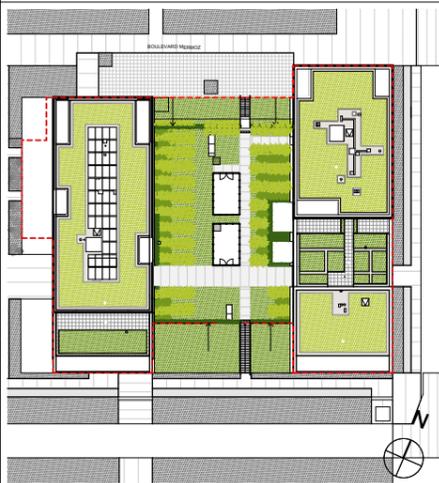
ZAC Courrouze
Boulevard Mermoz
35136 SAINT-JACQUES DE LA
LANDE

44 LOGEMENTS



nf-habitat.fr

PLAN DE MASSE



PLAN DE LOCALISATION



APPARTEMENT	C.22
NIVEAU	R+2 / R+3
TYPE	T5 DUPLEX

SURFACES HABITABLES

R+2	
ENTREE / DGT 1 / PL.1	8,83 m ²
SEJOUR / CUISINE / PL.2	30,07 m ²
CHAMBRE 1 / RGT.	11,94 m ²
SDE	4,61 m ²
WC 1	1,69 m ²

R+3	
CHAMBRE 2 / PL.3	10,51 m ²
CHAMBRE 3 / PL. 4	12,85 m ²
CHAMBRE 4 / PL. 5	10,20 m ²
DRESSING	2,10 m ²
SDB	4,70 m ²
WC 2	1,52 m ²
BUREAU / DGT 2	13,95 m ²

TOTAL	112,97 m²
--------------	-----------------------------

SURFACES ANNEXES

LOGGIA	11,98 m ²
--------	----------------------

LEGENDE

PL	Placard
GTL	Gaine technique logement
F All.	Fenêtre sur allège pleine
FF	Fenêtre fixe
FS All.	Fenêtre à soufflet sur allège pleine
PF	Porte fenêtre
VR	Volet roulant électrique
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
C	Chaudière
R	Réfrigérateur
CO	Congélateur
TRI	Espace dédié au tri sélectif
	Soffites
	Poutres
EP	Descente eaux pluviales
TP	Trop plein

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagement de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

**ATELIER
DU
PONT**
Architectes Associés

Anne-Cécile COMAR
Philippe CROISIER
89, rue de Reuilly
75012 PARIS
Tel : 01 53 33 24 10

18/11/2019

Une réalisation :

Pierre
promotion

1B, rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel : 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

PROMOTEUR DE PROJET DE VIE

BrownStone

ZAC Courrouze
Boulevard Mermoz
35136 SAINT-JACQUES DE LA
LANDE

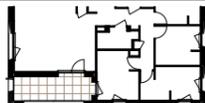
44 LOGEMENTS



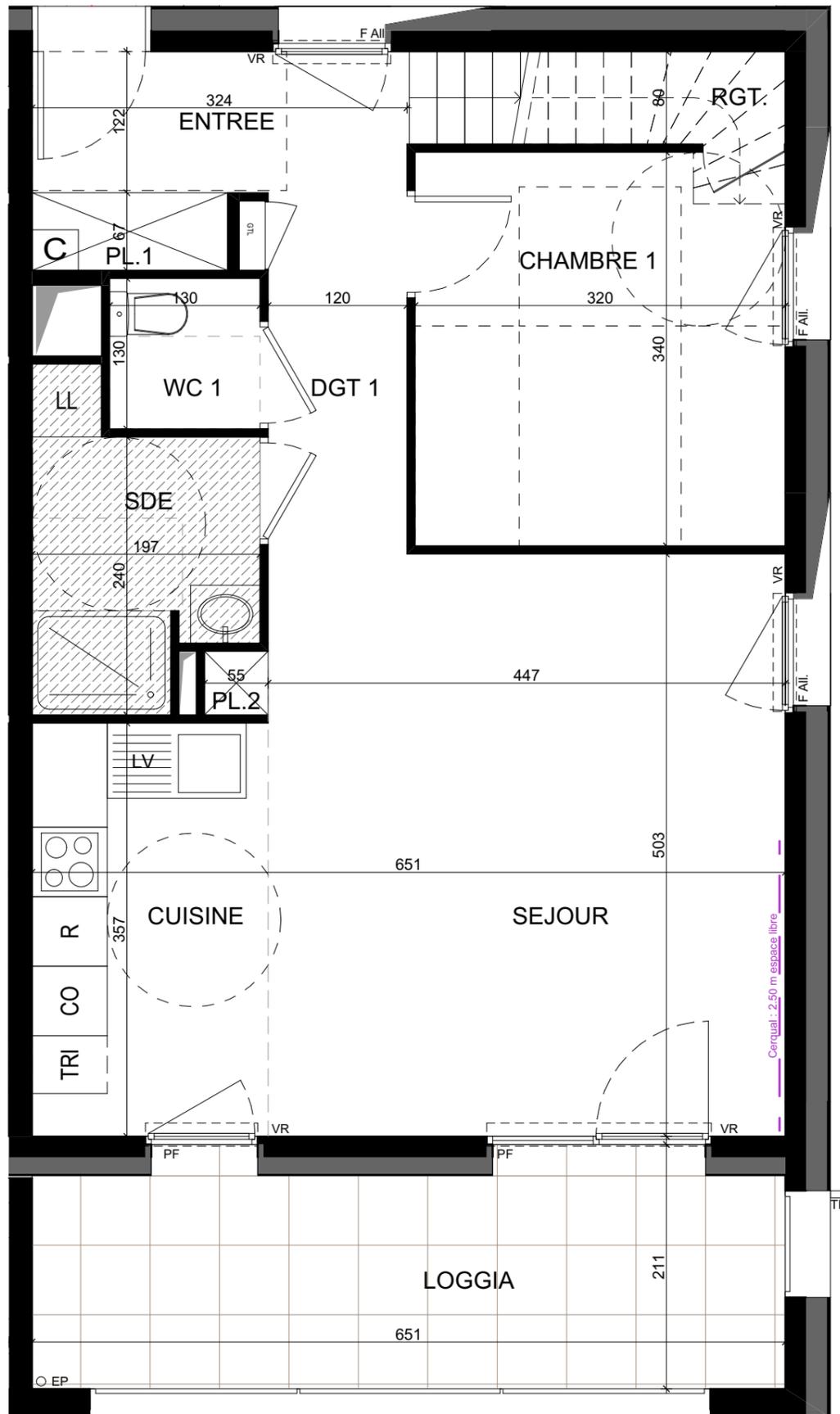
PLAN DE MASSE



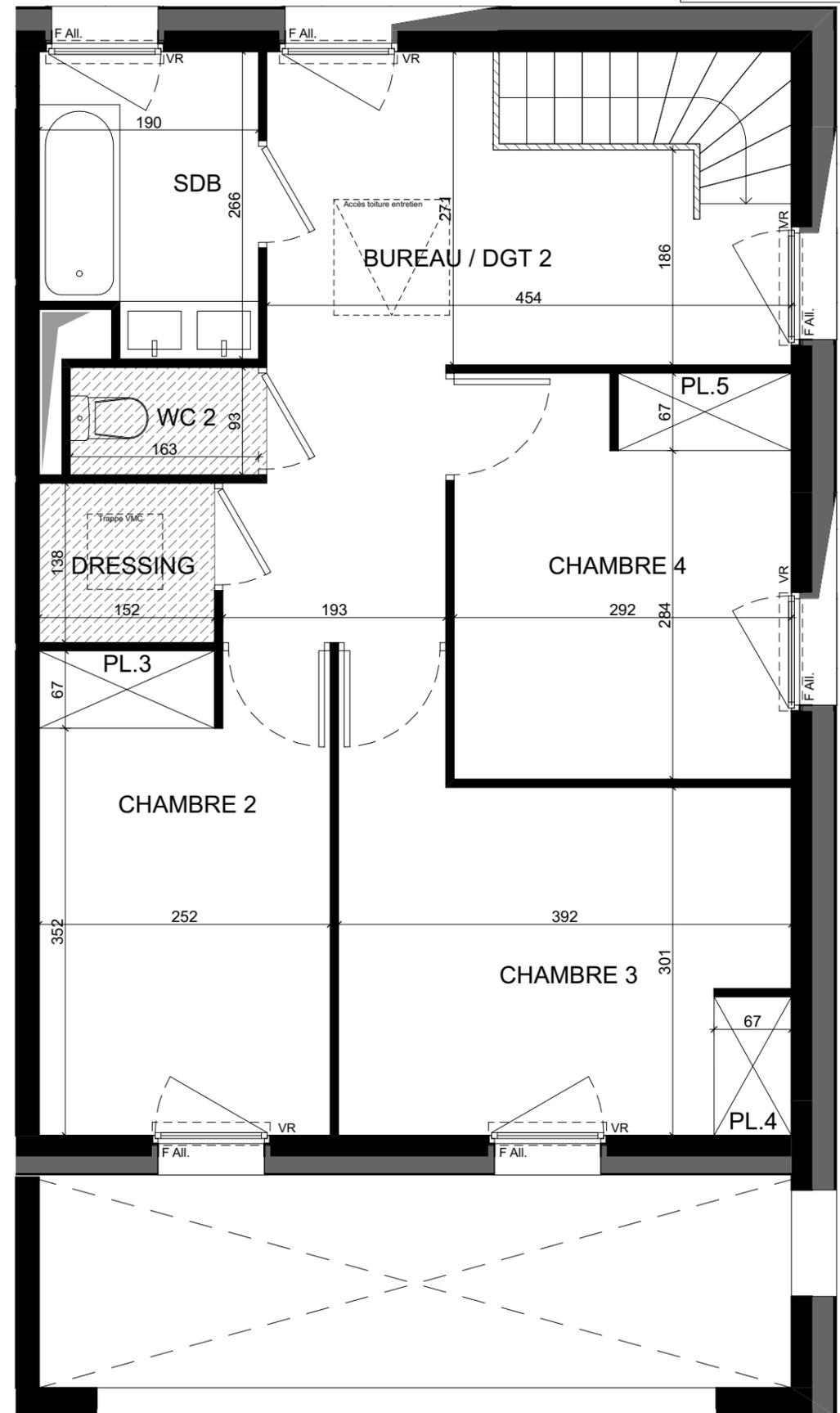
PLAN DE LOCALISATION



PLAN R+2



PLAN R+3



APPARTEMENT	C.22
NIVEAU	R+2 / R+3
TYPE	T5 DUPLEX
ECHELLE : 1/50ème	

