

Une réalisation:



1 B rue Louis Braille
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 2
Tel: 02 99 72 11
www.pierrepromotion.com



GEORGE V

32, Rue George V
35400 SAINT-MALO

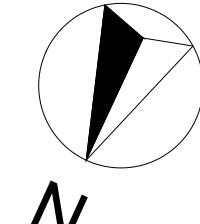
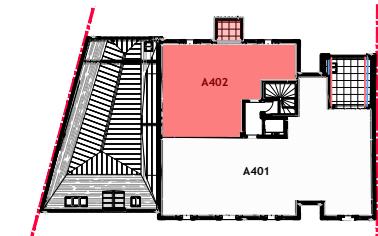
PLAN MASSE



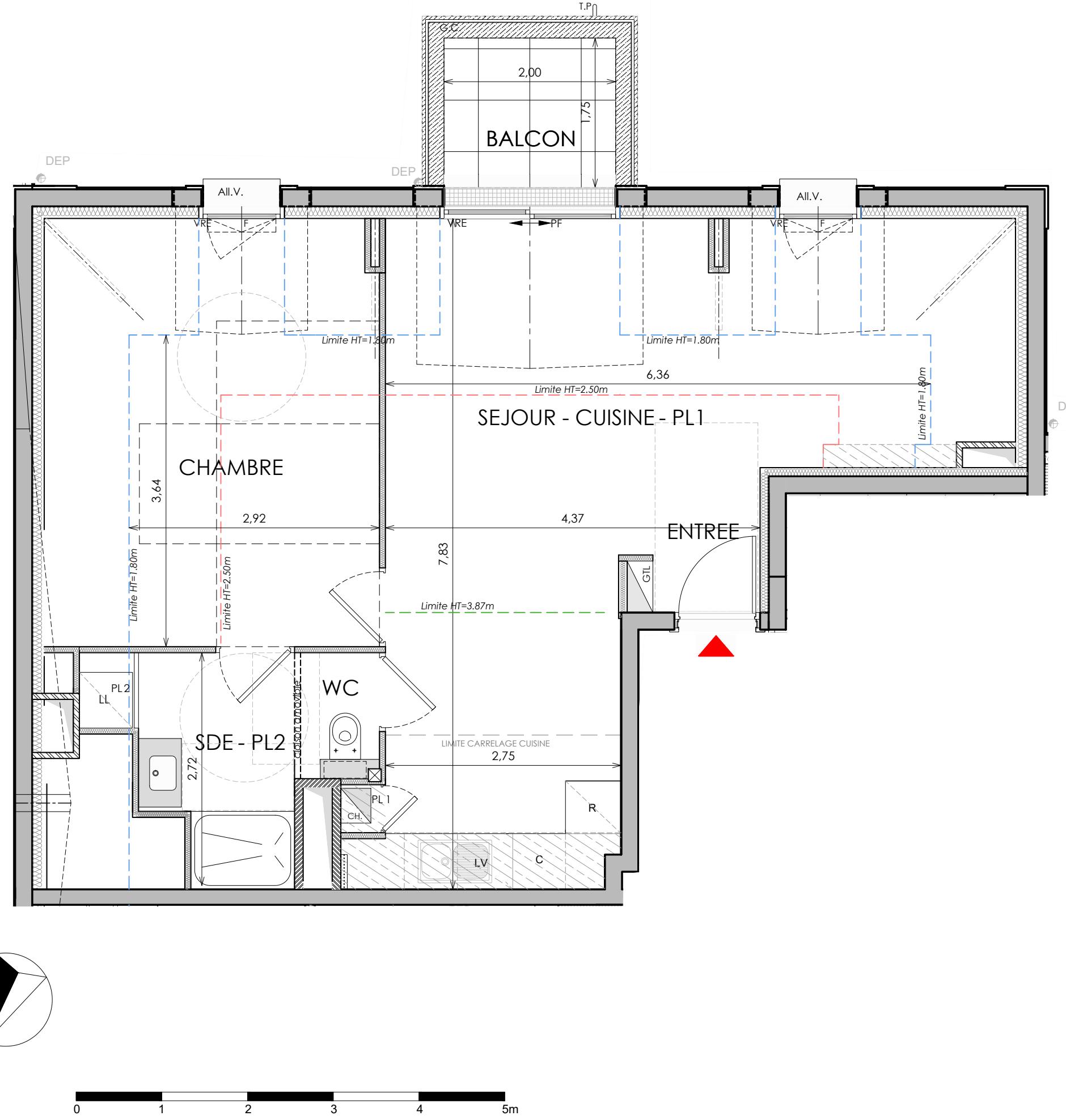
RUE GEORGE V



PLAN DE LOCALISATION



N



APPARTEMENT	A402			
NIVEAU	R+Combles			
TYPE	T2			
SURFACES HABITABLES	AU SOL			
ENTREE	1.84 m ²	1.84 m ²		
SEJOUR - CUISINE - PL1	28.69 m ²	37.68 m ²		
CHAMBRE	11.98 m ²	19.43 m ²		
SDE - PL2	4.57 m ²	5.08 m ²		
WC	1.15 m ²	1.15 m ²		
TOTAL	48.23 m²	65.18 m²		
SURFACES ANNEXES				
BALCON	3.28 m ²	3.28 m ²		
LEGENDE				
PL	Placard			
GTL	Gaine technique logement			
All.M/V	Fenêtre sur allège maçonnerie/vitrée			
PF	Porte-fenêtre			
F	Fenêtre			
Fixe	Fenêtre fixe			
VRE	Volet roulant électrique			
C	Cuisson			
LL	Lave-linge			
LV	Lave-vaisselle			
CH	Chaudière			
BECH TH	Ballon d'eau chaude thermodynamique			
R	Réfrigérateur			
/	Soffite / faux plafond			
/	Coffre cache-tuyau			
-	Poutres			
-	Limite Carrelage Cuisine			
Caillebotis				
DEP	Descente eaux pluviales			
GC	Garde-corps			
PV	Pare-Vue			
TP	Trop plein			
SIE	Stores intérieures électriques			
Nota :				
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de charpente, soffites, faux-plafonds, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension.				
7, Rue Copperier 35 800 DINARD Tel: 02 99 16 31 32 contact@bachmann-associes.fr				
BACHMANN & ASSOCIES				
Date: 22-04-2025				