

Une réalisation :

P

PIERRE
PROMOTION

1 B rue Louis Braille
" CAP COURROUZE "
CS 70808
35208 RENNES CEDEX
Tel: 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

CÔTÉ RIA

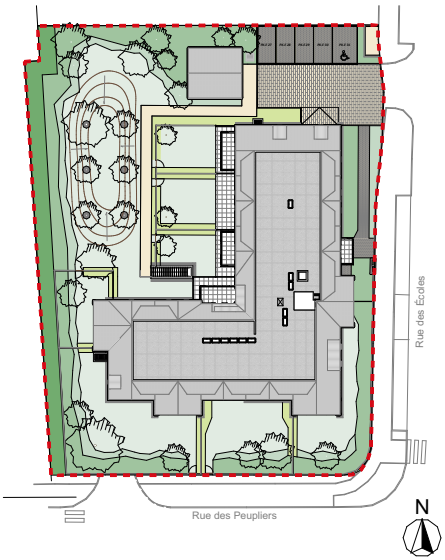
14 rue des écoles
56 410 ÉTEL

PAR QUALITEL CERTIFICATION

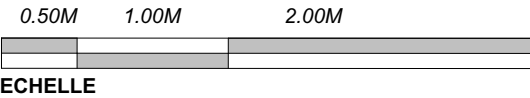
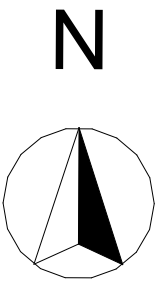
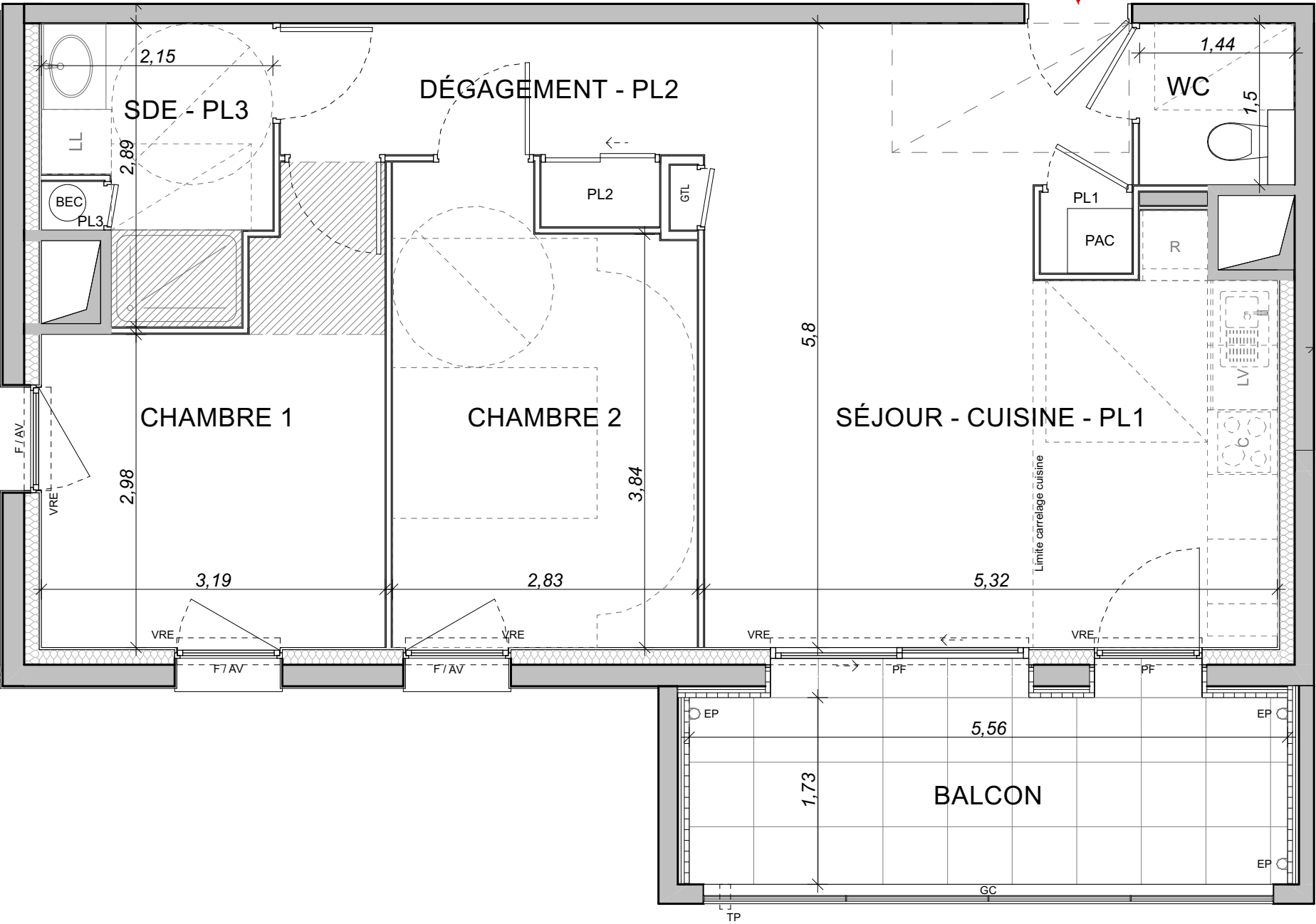
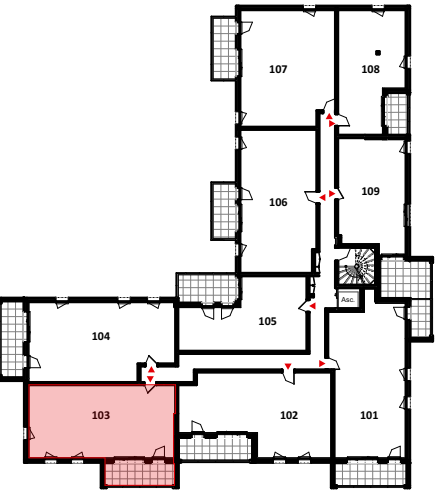
NF

HABITAT

PLAN MASSE



PLAN DE LOCALISATION



APPARTEMENT	103
NIVEAU	R+1
TYPE	T3
SURFACES HABITABLES	
SÉJOUR - CUISINE - PL1	27,90 m²
CHAMBRE 2	11,72 m²
CHAMBRE 1	11,09 m²
DÉGAGEMENT - PL2	5,55 m²
SDE - PL3	5,22 m²
WC	2,16 m²
TOTAL	63,64 m²
SURFACES ANNEXES	
BALCON	9,64 m²
LEGENDE	
PL	Placard
GTL	Gaine Technique Logement
F	Fenêtre
PF	Porte Fenêtre
OB	Oscillo-battant
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
C	Cuisson
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
R	Réfrigérateur
BTH	Ballon d'eau chaude thermodynamique
BEC	Ballon d'eau chaude
PAC	Pompe à chaleur
	Soffite / Faux-plafond
	Poutre
	Limite carrelage cuisine
	Caillebotis
	Bardage bois
EP	Descente eaux pluviales
EA	Entrée d'air
TP	Trop plein
GC	Garde corps
PV	Pare vue
Nota :	
En fonction des nécessités techniques de la réalisation , des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, éléments de charpente, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.	
Le Trionnaire - Le Chapelain a/LTA architectes - urbanistes	
DATE : 18/06/2026	