

Une réalisation :

P

PIERRE
PROMOTION

1 B rue Louis Braille
" CAP COURROUZE "
CS 70808
35208 RENNES CEDEX
Tel: 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

CÔTÉ RIA

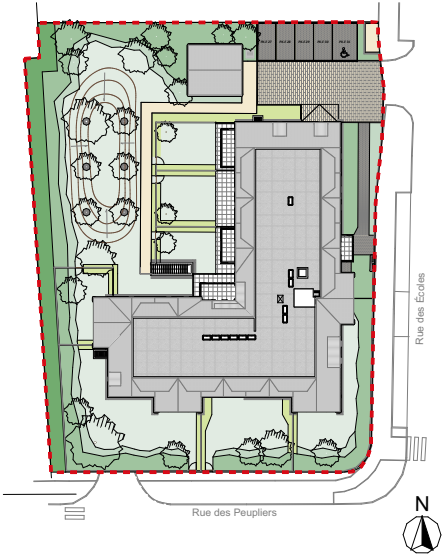
14 rue des écoles
56 410 ÉTEL

PAR QUALITEL CERTIFICATION

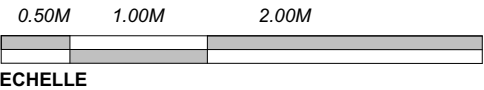
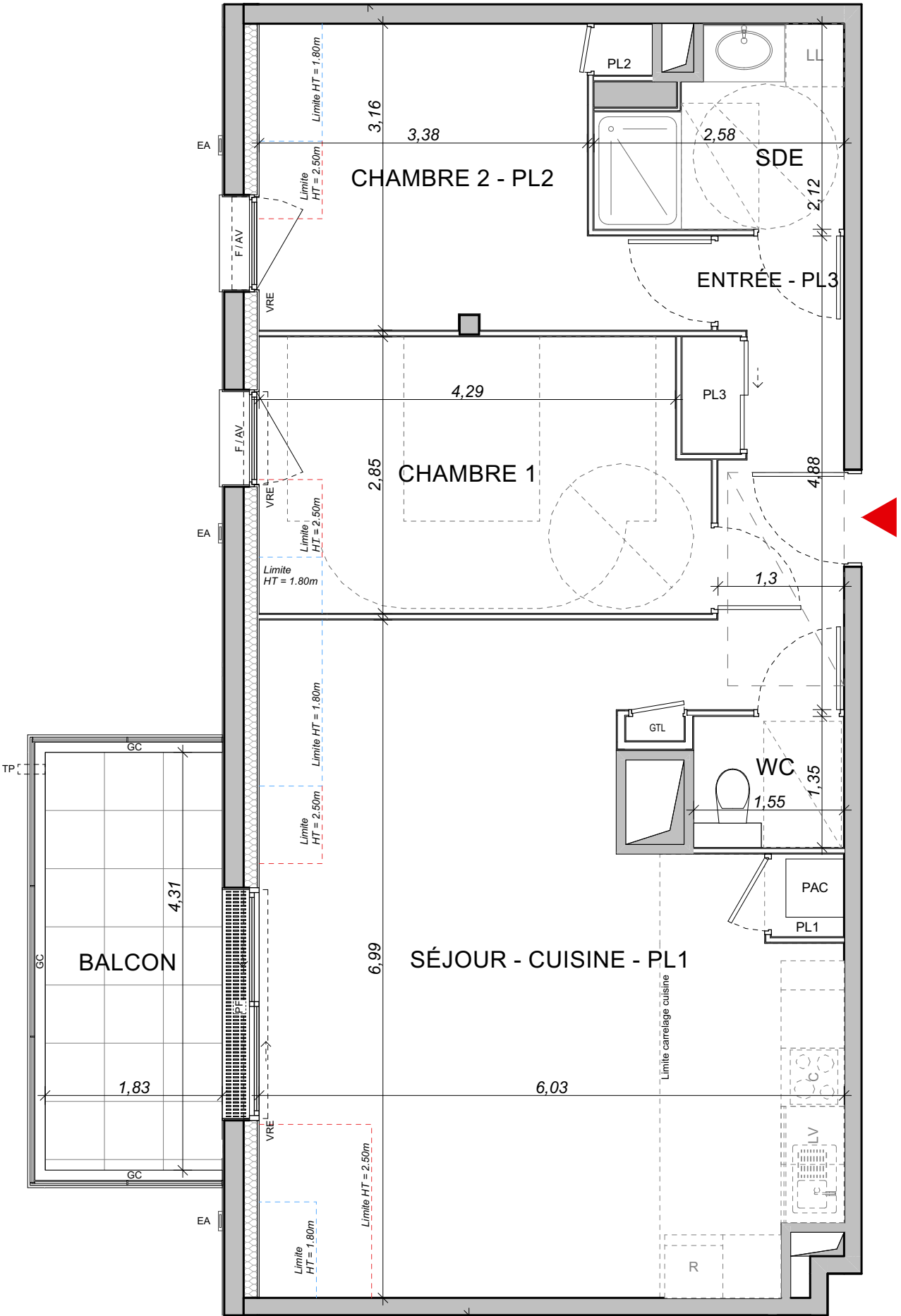
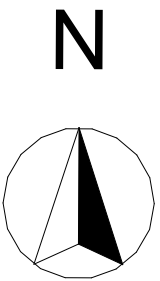
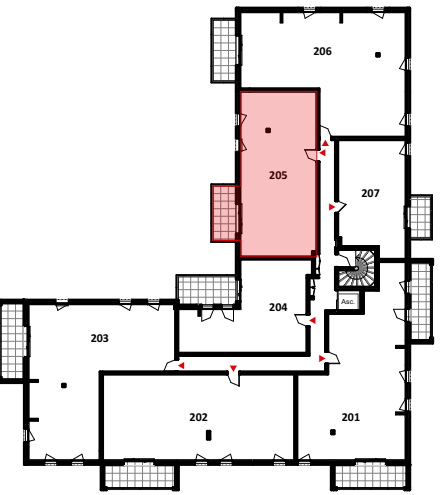
NF

HABITAT

PLAN MASSE



PLAN DE LOCALISATION



APPARTEMENT		205
NIVEAU		R+2
TYPE		T3
SURFACES HABITABLES		AU SOL
SÉJOUR - CUISINE - PL1	35,20 m²	36,98 m²
CHAMBRE 1	12,44 m²	12,82 m²
CHAMBRE 2 - PL2	11,46 m²	12,25 m²
ENTRÉE - PL3	6,75 m²	6,75 m²
SDE	4,51 m²	4,51 m²
WC	2,09 m²	2,09 m²
TOTAL		72,45 m² 75,40 m²
SURFACES ANNEXES		
BALCON		7,86 m²
LEGENDE		
PL	Placard	
GTL	Gaine Technique Logement	
F	Fenêtre	
PF	Porte Fenêtre	
OB	Oscillo-battant	
AV	Allège vitrée	
VRE	Volet roulant électrique	
C	Cuisson	
LL	Lave linge	
LV	Lave vaisselle	
R	Réfrigérateur	
BTH	Ballon d'eau chaude thermodynamique	
BEC	Ballon d'eau chaude	
PAC	Pompe à chaleur	
	Soffite / Faux-plafond	
	Poutre	
	Limite carrelage cuisine	
	Caillebotis	
	Bardage bois	
EP	Descente eaux pluviales	
EA	Entrée d'air	
TP	Trop plein	
GC	Garde corps	
PV	Pare vue	
Nota :		
En fonction des nécessités techniques de la réalisation , des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, éléments de charpente, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.		
Le Trionnaire - Le Chapelain		
a/LTA architectes - urbanistes		
DATE : 18/06/2026		