LES JARDINS d'Amantine
NOYAL-SUR-VILAINE

Avenue de Belle Ile
35530 NOYAL-SUR-VILAINE
25 logements collectifs et 3 maisons

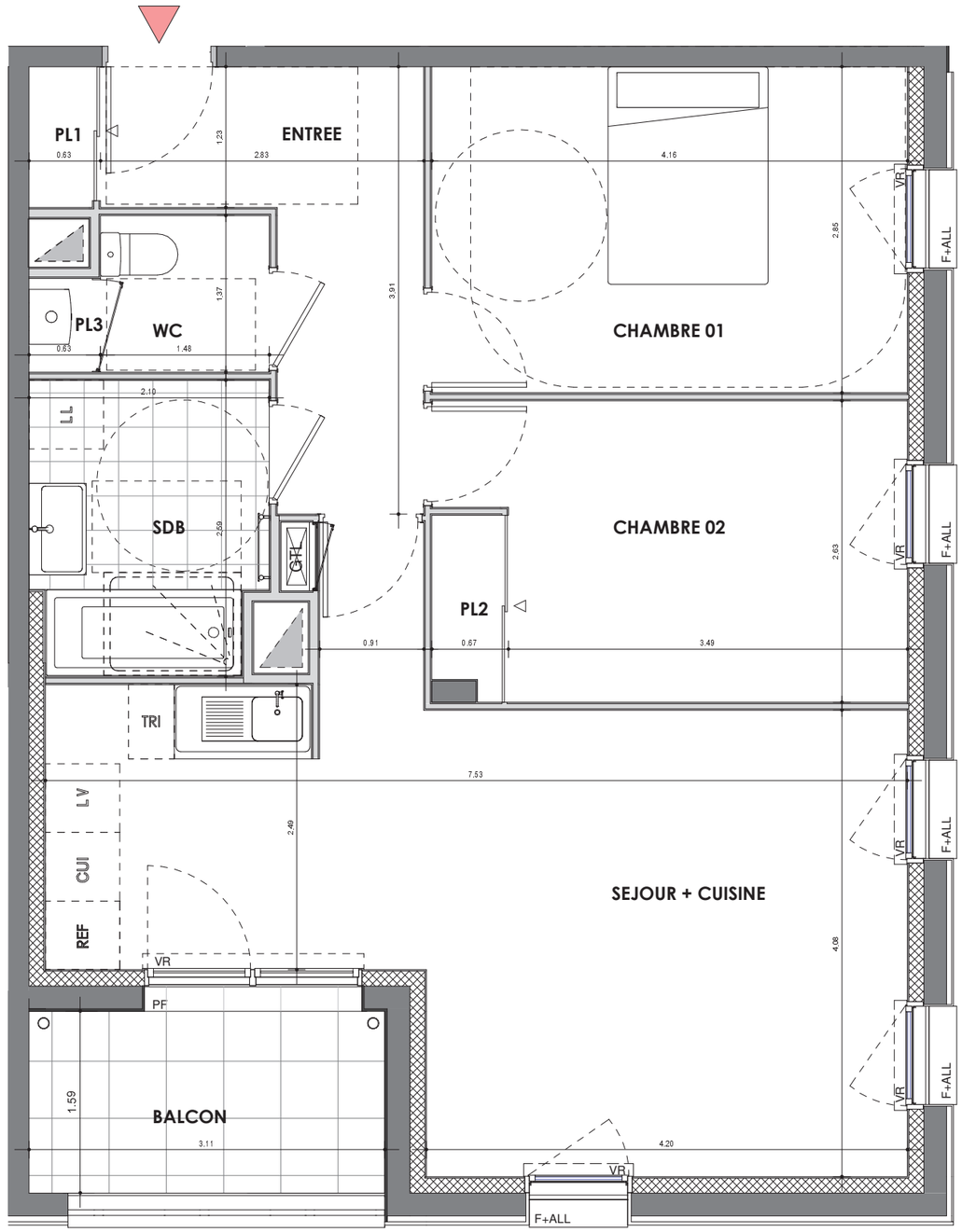
Une réalisation :

PIERRE PROMOTION
Promoteur Immobilier

93 Avenue Henri FREVILLE
CS 50815 - 35208 RENNES Cedex 2
www.pierrepromotion.com

PLAN DE MASSE

PLAN DE LOCALISATION



0 1 2 3 4 5

ECHELLE 1/60

APPARTEMENT	103
NIVEAU	R+1
TYPE	T3

SURFACES HABITABLES

ENTREE + PL1	7.67 m²
SEJOUR + CUISINE	26.68 m²
CHAMBRE 01	11.85 m²
CHAMBRE 02 + PL2	10.82 m²
SDB	5.16 m²
WC + PL3	2.53 m²
	64.71 m²

SURFACES ANNEXES

BALCON	4.95 m²

LEGENDES

PL	Placard
GTL	Gaine technique logement
F	Fenêtre
F+ALL	Fenêtre + Allège vitrée
F+ALL+FX	Fenêtre + Allège vitrée + Fixe toute hauteur
F+ALL OP	Fenêtre + Allège vitrée Opalescents
PF	Porte - Fenêtre
PF+I	Porte - Fenêtre + Imposte
VR	Volet roulant
CUI	Cuisinière
TRI	Poubelle de Tri
LV	Lave - vaisselle
LL	Lave - linge
REF	Réfrigérateur

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, raditeurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

Meignan Engasser Peraud ARCHITECTES

DATE : 12/07/2018