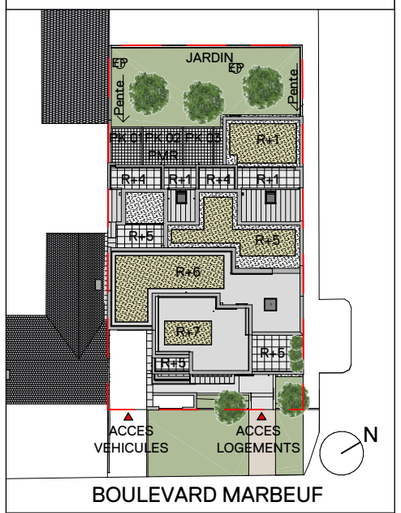
UNE RÉALISATION

PIERRE PROMOTION
1 B RUE LOUIS BRAILLE
"CAP COURROUZE"
CS 70808
35208 RENNES CEDEX 02
TEL: 02 99 79 72 11
www.pierrepromotion.com

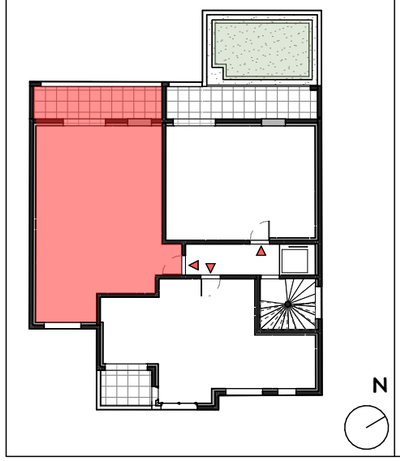
Le FloW

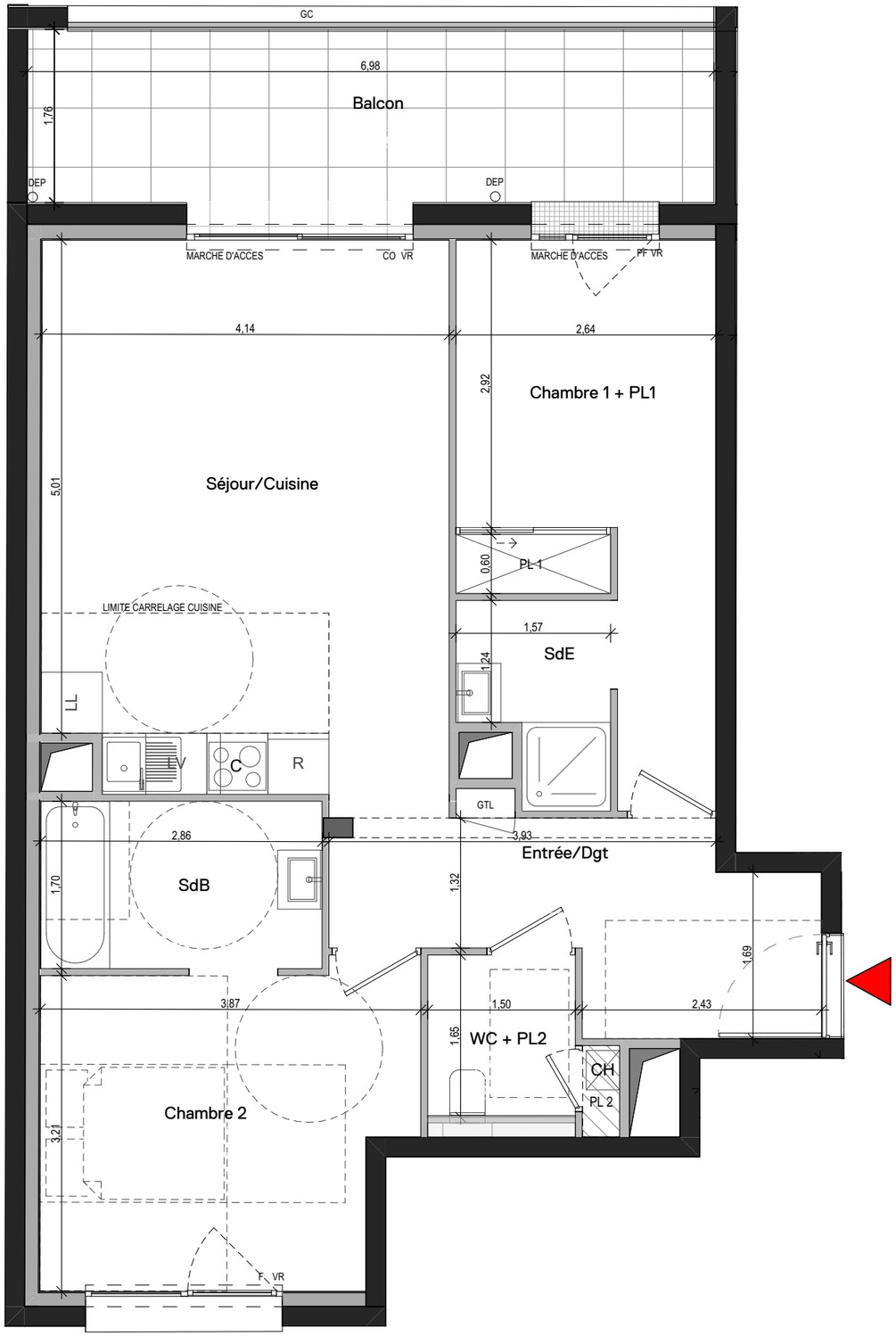
BOULEVARD MARBEUF
35000 RENNES

PLAN MASSE



PLAN DE LOCALISATION





0 1 2 3 4

N

APPARTEMENT	102
NIVEAU	R+1
TYPE	T3

SURFACES HABITABLES

Chambre 1 + PL1	11,64 m²
Chambre 2	11,75 m²
Entrée/Dgt	8,44 m²
SdB	4,86 m²
SdE	2,76 m²
Séjour/Cuisine	23,01 m²
WC + PL2	3,11 m²
Total	**65,57 m²**

SURFACES ANNEXES

Balcon	12,28 m²

LEGENDE

PL	PLACARD
GTL	GAINE TECHNIQUE LOGEMENT
F	FENÊTRE
PF	PORTE FENÊTRE
CO	PORTE COULISSANTE
V	VELUX
VR	VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE
TP	TROP-PLEIN
DEP	DESCENTE EAUX PLUVIALES
CH	CHAUDIÈRE
BEC	BALLON D'EAU CHAUDE
C	CUISSON
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
R	RÉFRIGÉRATEUR
- - - -	LIMITE CARRELAGE CUISINE
	FAUX PLAFOND
	POUTRE
GC	GARDE-CORPS
PV	PARE-VUE
JA	JARDINIÈRE

Nota:
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les éléments de charpente, soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif sauf indication notice.

O+P architectes
4 PLACE DU CALVAIRE
35000 RENNES
TEL: 02.99.78.19.20

Date : 23 Mai 2023